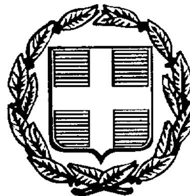

04008571410970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 857

14 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2449 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων στη θέση «Κουγιάκ» περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου Νομού Μαγνησίας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55. «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του αρθρ. 41 παρ. 1,

β) του αρθρ. 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 4057/13.8.97 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Του Ν. 5303/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

7. Την αριθμ. 2155/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

8. Το αριθμ. 28349/3.9.97 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, με το οποίο μας επεστράφη η αριθμ. 2190/20.8.97 απόφασή μας αδημοσίευτη λόγω εφαρμογής από 1.9.97 του Ν. 2503/30.5.97, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε την διακατεχ. Κοινοτική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 1,5 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Κουγιάκ» περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Εθνική οδός Βόλου - Τσαγκαράδας.

Δυτικά: Αγροδασικό δρόμο.

Βόρεια: Δασική έκταση αειφ. πλατυφύλλων.

Νότια: Δασική έκταση αειφ. πλατυφύλλων,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Θεσσαλίας

Ο Δ/ντής Δασών

ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

Απόσπασμα χάρτου περιοχής

Κλίμαξ 1:50.000
Νομός Μαγνησίας
Επαρχία: Βόλου
Κοινότητα: Καλαμακίου
Θέση : Κουγιακ
Σημείο κατείσης εκτάσεως
Κατείσα έκταση: 1,5 στρ.

Ανήκει στην αριθ. 2449/97 απόφαση της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

αγροδασικός δρόμος
Α Δ
60μ.
Β 25μ Γ
Εθνική οδός Τσαγκαράδα
Καλαμάκι

Κλίμαξ 1:1000

Βόλος 5 - 9 - 1997
Η Συντάξασα
Στέλλα Μήτρη
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 10 - 9 - 1997
Ο Δασάρχης
Νικηφόρος Αντωνιάδης
Δασολόγος

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Βόλος 15 - 9 - 1997
Ο Δ/ντής Δασών
Ευστάθιος Σταθαράκος
Δασολόγος

Αριθ. 2448 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 12,600 στρεμμάτων στη θέση «Καγκλή» περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου Νομού Μαγνησίας.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55. Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του αρθρ. 41 παρ. 1,

β) του αρθρ. 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθμ. 4051/13.8.97 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Του Ν. 5303/30.5.1997 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».

7. Την αριθμ. 2155/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδοτήσεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

8. Το αριθμ. 28348/3.9.97 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, με το οποίο μας επεστράφη η αριθμ. 2188/20.8.97 απόφασή μας αδημοσίευτη λόγω εφαρμογής από 1.9.97 του Ν. 2503/30.5.97, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε την Κοινοτική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 12,600 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Καγκλή» περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Αναγνώστου και Κοιν. δάσος αειφ. πλατυφύλλων.

Δυτικά: Κοινοτικό δάσος αειφ. πλατυφύλλων.

Βόρεια: Παράκαμψη δρόμου Καλαμακίου - Λαμπινούς.

Νότια: Παλαιά λατομεία,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

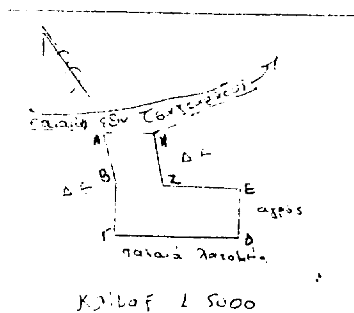
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Σεπτεμβρίου 1997

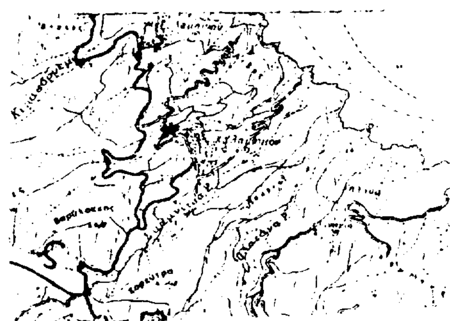
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφ. Θεσσαλίας
Ο Δ/ντής Δασών
ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

Απόσπασμα χάρτου περιοχής
Κλίμαξ 1:50.000
Νομός Μαγνησίας
Επαρχία Βόλου
Κοινότητα Καλαμακίου
Θέση : Καγκλή
\# [illegible]
Καθαρά έκταση 12,600 στρ

Ανήκει στην αριθ. 2448/97 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας



Κλίμαξ 1:5000



Βόλος 4-9-1997
Η συντάξασα
Στέλλα Μήτρη
Δασοπόνος

Θεωρήθηκε
Βόλος 10-9-1997
Δασάρχης
Νικηφόρος Αντωνιάδης
Δασολόγος

Εγκρίνεται
Βόλος 15-9-1997
Ε.Γ.Γ.Π.Θ.
Δ/ντής Δασών
Ευστάθιος Σταθαράκος
Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Κ 184 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την απόφαση 5522/5.11.96 του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης για την κατασκευή των κόμβων εισόδων πόλης Ξάνθης (Ανατολικής και Δυτικής) από τη Ε.Ο. Θεσ/νίκης - Τουρκικών Συνόρων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την απόφαση 5522/5.11.96 του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας - Θράκης με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση του θέματος.

3. Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

4. Τον από 5.9.1997 πίνακα παρακατάθεσης αποζημιώσεων, ύψους 36.121.258 δρχ. για την εν θέματι απαλλοτρίωση, όπως αυτός έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 88/97 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης.

5. Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων, Γραφείο Β΄ Ξάνθης.

Σχετικά δε έχουν εκδοθεί τα γραμμάτια 2758/2.2.96 για ποσόν 276.541.581 και 2802/25.7.96 για ποσόν 8.022.669 δρχ., εκ των οποίων ποσό 36.121.258 δρχ. διατίθεται για την αποζημίωση των ακινήτων που απαλλοτριώνονται με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 16 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΠΕΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 206241 (4)

Συμπληρωματική παρακατάθεση, κατόπιν Εφετειακής απόφασης για ιδιοκτησία που απαλλοτριώθηκε στο Ρέθι Αχαρνών για το έργο καθαρισμού του φράγματος Ιλύος Νέων Διυλιστηρίων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων. (ΦΕΚ 1/Α΄/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 «Περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 190/Δ΄/80).

3) Την απόφαση με αριθμό Β2/2332/φ/ΕΥΔΑΠ/24.9.82 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία κηρύχθηκε η απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου για τον καθαρισμό του φράγματος Ιλύος Νέων Διϋλιστηρίων.

4) Το με αρ. 537/Δ΄/82 ΦΕΚ εγκρίσεως στο οποίο δημοσιεύθηκε η πιο πάνω απόφαση.

5) Την 108489/10.7.97 απόφαση του Διοικ. Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ, με την οποία εγκρίθηκε η συμπληρωματική παρακατάθεση ποσού 2.759.040 δρχ. ως αποζημίωση που προκύπτει μεταξύ προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδας έκτασης που απαλλοτριώθηκε, για την κατασκευή έργου για τον καθαρισμό του φράγματος Ιλύος Νέων Διϋλιστηρίων.

6) Τον από πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε μετά την με αριθμό 2469/96 απόφασης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος του Εφετείου Αθηνών και το ΑΕ16 κτηματολογικό διάγραμμα της απαλλοτριωμένης έκτασης, ανακοινώνουμε:

Στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα απαλ/θέντα ακίνητα, ότι το ποσόν της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρικό Κατάστημα) και εκδόθηκε το με αρ. 3898/8.9.97 γραμμάτιο παρακατάθεσης για το ποσό των 2.759.040 δρχ.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Δ/ντής Έργων Ύδρευσης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 27102/5632 (5)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή «Εσταυρωμένος» του δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) Κρήτης για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης εγκαταστάσεων Ι.Κ.Α. και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α΄ 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1) 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυ-

βέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Το 7679/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείο ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Εσταυρωμένος» του δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) Κρήτης, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων ΙΚΑ, όπως φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή και με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 27102/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του.

β. Συντελεστής δόμησης: Πέντε δέκατα (0,5).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα πέντε (15,00) μέτρα.

δ. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν τουλάχιστον τριάντα (30) μέτρα από τη γραμμή απαλλοτρίωσης της Εθνικής οδού, και είκοσι (20) μέτρα από τη γραμμή του Ξηροποτάμου και έξι (6) μέτρα από τις λοιπές ρυμοτομικές γραμμές.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Σεπτεμβρίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: 1-2-3-4-5..........47-48-1

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΜΑΡΙΑΣ ΛΥΡΙΤΖΑΚΗ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ :ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ (ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ ΜΕ ΠΑΛΑΙΑ ΟΔΟ ΠΡΟΣ ΒΟΥΤΕΣ)

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 15093,44 ΤΜ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΗΡΑΚΛΕΙΟ.................

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΤΡΕΑΣ … ΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

ΓΡΑΜΜΗ

ΔΕΗ ΧΑΜΗΛΗ ΤΑΣΗ

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Ι.Κ.Α

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΑΛ. ΓΕΦΥΡΑ

ΞΕΡΟΠΟΤΑΜΟΣ

ΠΟΤΑΜΟΣ

750 300

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το ακινητο που φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα με στοιχεια 1-2-3-3-....47-48-1 ιδιοκτησιας ΛΥΡΙΤΖΑΚΗΣ ΜΑΡΙΑΣ βρισκεται στην περιοχη ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ της κτηματικης περιφερειας ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Το εμβαδο του ακινητου ειναι 15093,48 ΤΜ
Το εν λογω ακινητο ειναι αυτοτελες , δεν αποτελει τμημα μεγαλυτερης ιδιοκτησιας του ιδιου ιδιοκτητη στην περιοχη αυτη συμφωνα με την δηλωση του,και δεν ελεγχεται απο Αρχαιολογικη υπηρεσια Δασαρχειο κ.λ.π.
Βρισκεται εκτος των οριων και ζωνης οικισμου ,ειναι αρτιο και οικοδομισιμο συμφωνα με την ισχυουσα νομοθεσια.
Τα ορια αυτου και οι ομοροι ιδιοκτητες εδειχθειαν απο την ιδιοκτητρια
Οι αναγραφομενες επι του σχεδιου διαστασεις ειναι ακριβεις
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ 24/31-5-85 ΠΔ (ΦΕΚ 270Δ)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ 4000 ΤΜ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 45Μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ 50 Μ
ΔΟΜΗΣΗ -ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ

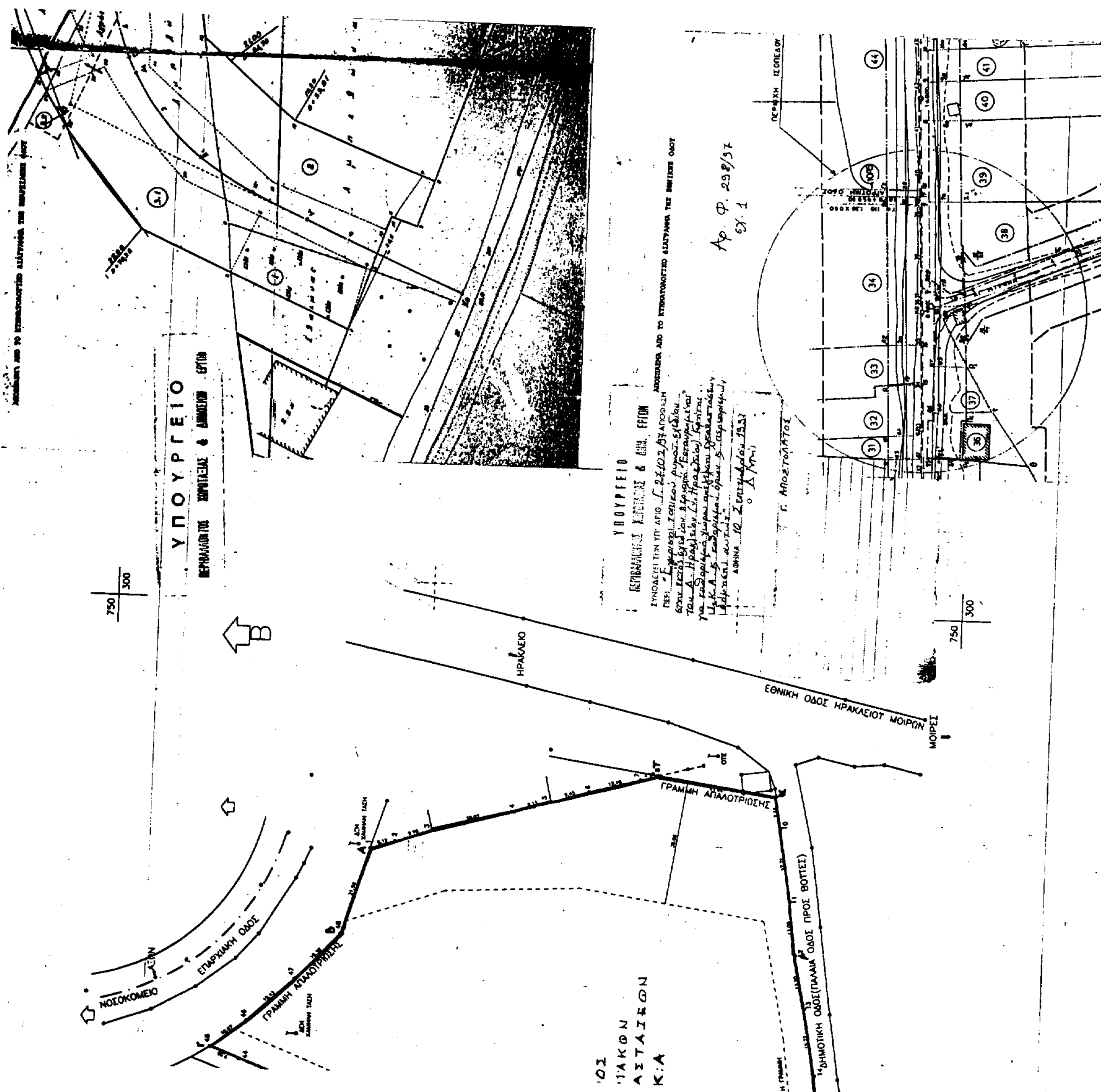
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΤΡΕΑΣ … ΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ

Εχοντας υποψη τις συνεπειες του νομου για ψευδη δηλωση η βεβαιωση βεβαιωνω οτι
Το ακινητο (αγροτεμαχιο) ιδιοκτησιας μου που φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα με στοιχεια 1-2-3-......47-48-1 βρισκεται στην περιοχη ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ της κτηματικης περιφερειας της ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Το ακινητο δεν αποτελει τμημα μεγαλυτερης ιδιοκτησιας μου στην περιοχη αυτη
Στον συνταξαντα υπεδειξα τα ακριβη ορια αυτου και τους ομορους ιδιοκτητες

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΟΠΕΔΟΝ
Αρ. Φ. 298/37
εχ. 1
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ
750
300
ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΜΟΙΡΩΝ
ΜΟΙΡΕΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ(ΠΑΛΑΙΑ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΒΟΤΤΕΣ)

Αριθ. 22987 (6)

Ακύρωση της 3099/96/7.7.97 απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 69 και 70 του Π.Δ. 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» (ΦΕΚ Α΄ 21).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1018/71.

5. Την με αριθμό 3099/96 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας «Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Πρέβεζας στην περιοχή Εργατικών Κατοικιών Αγ. Γεωργίου Δήμου Πρέβεζας».

6. Την κατ' αυτής, εμπρόθεσμα ασκηθείσα προσφυγή των Σπ. Ζήση, Θεοδώρου Ζήση, Δημ. Καραμανίδη, Μαρίας Τέφα, Γεωρ. Λαχανά, Γλυκερία Μπαρκούζου και Σπ. Γκαρτζονίκα.

7. Την εισήγηση επί του θέματος της αρμοδίας προς τούτο Δ/νσης ΠΕΧΩΔΕ Ηπείρου, με αρ. 1749/8.9.97.

8. Το φάκελλο της υπόθεσης, που μας διαβιβάστηκε με το αρ. 1227/25.8.97 έγγραφο της Πολεοδομίας Πρέβεζας.

Επειδή: Ο ισχυρισμός των προσφευγόντων ότι στην προσβαλλόμενη απόφαση δεν ελήφθη υπόψη η γνώμη του ΣΧΟΠ, κρίνεται βάσιμος, διότι σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923, που ισχύει μέχρι σήμερα, ο Νομάρχης μπορεί να απορρίπτει τα προτεινόμενα από τα δημοτικά συμβούλια Ρυμοτομικά Σχέδια μετά από σύμφωνη γνώμη του ΣΧΟΠ.

Επειδή: Εν προκειμένω από το πρακτικό Νο 1/4.2.1997 της συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Πρέβεζας, διαφαίνεται η μη σύμφωνη γνώμη του, για μη τροποποίηση του σχεδίου πόλης στην περιοχή Εργατικών Κατοικιών Αγ. Γεωργίου, αποφασίζουμε:

Κάνουμε δεκτή την προσφυγή των Σπ. Ζήση, Θεοδώρου Ζήση, Δημ. Καραμανίδη, Μαρίας Τέφα, Γεωρ. Λαχανά, Γλυκερίας Μπαρκούζου και Σπ. Γκαρτζονίκα και ακυρώνουμε την με αριθμό 3099/96/7.7.97 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Κατά της παρούσας απόφασης, μπορεί να ασκηθεί προσφυγή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 70 του Π.Δ. 30/96.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 17 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΙΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ